



Zie: [www.asd-aalsmeer.nl](http://www.asd-aalsmeer.nl) en voor email: [info@asd-aalsmeer.nl](mailto:info@asd-aalsmeer.nl)

Aan: College van B & W gemeente Aalsmeer  
t.a.v. De portefeuillehouder, de heer Robert van Rijn

Betreft: Advies m.b.t. ALS Woonagenda 2020

Datum: 17 oktober 2019

Geachte wethouder, Beste Robert,

Enige leden van de Adviesraad Sociaal Domein (ASD) hebben in de afgelopen periode alle bijeenkomsten rond het tot stand komen van de Woonagenda 2020 bijgewoond. De meest besproken items zijn in de Woonagenda herkenbaar. Uw inzet en die van uw ambtenaar Rineke Jansen zijn prijzenswaardig.

In de werkgroep Wmo is de Woonagenda uitvoerig besproken. Voorlopig heeft de ASD geen inhoudelijke opmerkingen, maar is wel benieuwd naar de uitwerking van het komende beleid. Ook dan zal de ASD beschikbaar zijn om gevraagd en ongevraagd advies te geven.

Er is een drietal zaken die niet direct in de Woonagenda vermeld staan waarover de ASD toch advies wil uitbrengen:

1. Op pagina 11 wordt op vier plaatsen de woningcorporatie Habion genoemd, welke onder andere betrokken is bij toewijzing woonruimte bij Mijnsheerlijkheid en Zorgcentrum Aalsmeer.

De ASD **adviseert u te onderzoeken** of overleg met Habion mogelijk is om meer actiever betrokken te worden c.q. meer inspraak te hebben bij de toewijzing van woonruimte bij de eerder genoemde complexen, zodat de gemeente Aalsmeer ook daar adequaat kan handelen.

2. Op 29 mei j.l. heeft de minister van BZ een mogelijke oplossing van de woonnood geboden door de weg vrij te maken en regels te versoepelen om plaatsen waar geen woonbestemming op rust, Prefabhuizen (tijdelijke huurwoningen voor maximaal 15 jaar) te bouwen.

De ASD **adviseert u te onderzoeken** (uiteraard in overleg met woningcorporaties) of deze oplossing ook uitkomst biedt voor de Aalsmeerse woningnood.

3. Tiny House is een nieuwe woonvorm met een duidelijke filosofie. Kleine volwaardige vrijstaande woningen van maximaal 50 m2 vloeroppervlak met een zo klein mogelijke ecologische voetafdruk. Ze staan op een (tijdelijke) fundering, maar ook op wielen. Leasen of huren zou voor onderstaande doelgroep een uitkomst zijn.

De ASD **adviseert u te onderzoeken** of deze oplossing ook uitkomst biedt voor de Aalsmeerse woningnood onder singles en jongeren.



**Zie: [www.asd-aalsmeer.nl](http://www.asd-aalsmeer.nl) en voor email: [info@asd-aalsmeer.nl](mailto:info@asd-aalsmeer.nl)**

De ASD adviseert u om deze te onderzoeken zaken alsnog in de Woonagenda 2020 op te nemen.

De ASD – in het bijzonder de werkgroep Wmo - wordt graag op de hoogte gehouden van de verdere ontwikkelingen en is vanzelfsprekend bereid bepaalde zaken nader toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Jaap Overbeek, voorzitter

Guus Droppert, secretaris